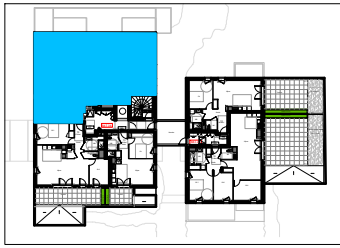
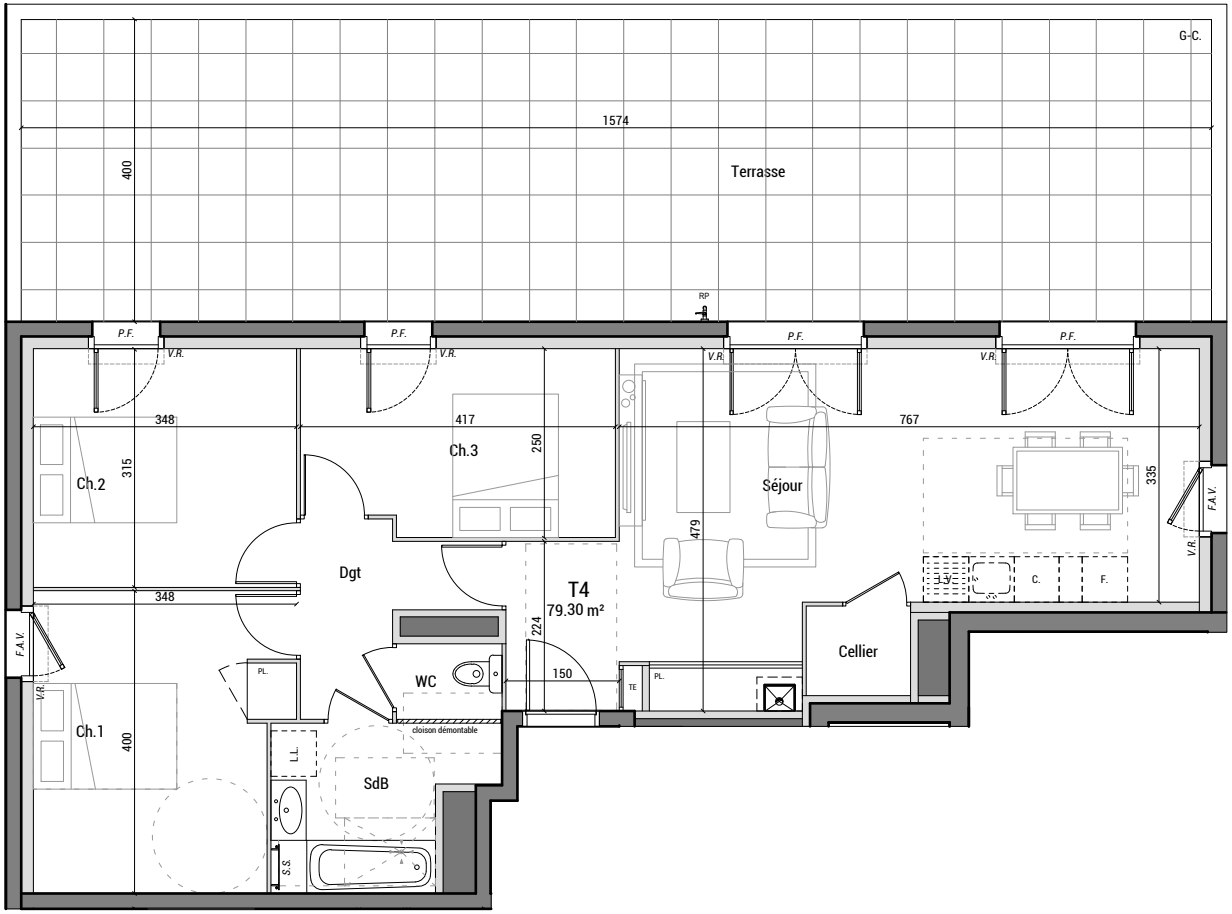
Les Jardins de Joseph

Rue Joseph Desaymard - 63100 CLERMONT-FERRAND





N

0 1 2

Hauteur sous plafond des pièces sauf mention particulière : 2,50m

Bâtiment : 2A	Niveau : R+4
N° Lgt. : 243	Type : T4

SURFACE HABITABLE	
Séjour + PL	32.25m²
Chambre 1 + PL	13.00m²
Chambre 2	10.95m²
Chambre 3	10.00m²
Salle de Bain	5.60m²
Wc	1.40m²
Dgt	4.50m²
Cellier	1.60m²
TOTAL	**79.30m²**
SURFACE ANNEXES	
Terrasse	62.90m²

F.A.V. : fenêtre allège vitrée
P.F. : porte-fenêtre
G-C : garde-corps
P.V : pare vue
V.R. : volet roulant
T.E. : tableau éléctrique
PL. : placard
R.P. : robinet de puisage
gaine technique

F. : frigo
C : cuisson
L.L. : lave-linge
L.V. : lave-vaisselle
chaudière gaz
ventouse chaudière
soffite et faux-plafond HSP > 220

AVERTISSEMENT : Aucun des éléments de cuisine indiqués sur le présent plan n'est fourni. (Sauf mention contraire dans notice descriptive). Des modifications sont susceptibles d'être apportées en vonction des nécessités techniques de réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces et les côtes sont données à titre indicatif sous réserve des impératifs de construction et des tolérances d'éxécution (ou autres).

l'Atelier 127 ARCHITECTES

ICADE

PLAN DE PRE-COMMERCIALISATION

31.08.2026 Indice 2